



BUILDING O & M BEST PRACTICE SYMPOSIUM

建築物優良操作和維修作業研討會

日期 Date:

2026年3月3日 (星期二)
3rd March 2026 (Tuesday)

時間 Time:

2:00pm-5:30pm

地點 Venue:

香港科學園科技大道西10號 10W大樓 一樓
高銀會議中心
Charles K. Kao Auditorium, 1/F,
Building 10W, 10 Science Park West Avenue,
Hong Kong Science Park, New Territories

更多資料 More information:

報名參與及其他資訊請瀏覽：

<https://esurvey.emsd.gov.hk/form/view/565c7012-1767856465834>



查詢:

建築物優良操作和維修作業研討會 活動秘書處
羅小姐 / 林先生 (+852 2346 6368)

Enquiries:

Building O&M Best Practice Symposium
Secretariat
Miss Lo / Mr Lam (+852 2346 6368)

電郵 Email:

Bestpractice_symposium@emsd.gov.hk

主辦單位 Organiser



支持機構 Supporting Organisations



活動簡介 Event introduction:

是次研討會邀請了「建築物優良操作和維修作業大獎」的獲獎大廈管理團隊與業界深入交流，介紹各式建築物保養優良作業，並從安全、風險管理、效率提升、創新等角度分享實踐心得，藉此提升行業標準及促進專業交流。

The Symposium brings together award-winning building management teams, recognized with the Building O&M Best Practice Award, for in-depth exchanges with industry professionals. Exemplary maintenance practices and hands-on insights on safety, risk management, efficiency enhancement, and innovation will be shared, fostering industry collaboration and driving continuous professional advancement across the industry.

活動流程 Agenda:

活動開始暨大合照
Event start and group photo

歡迎辭
Welcoming speech

致送感謝狀予講者
Certificate Presentation

專題討論
Discussion Panel

主題一：安全及風險管理

信和物業管理有限公司 助理維修總經理 — 梁志恒工程師
帝譽服務有限公司 工程經理 — 楊俊傑先生

Topic 1: Safety & Risk Management

Sino Estates Management Limited, Assistant General Manager (Maintenance), Ir LEUNG Chi Hang Leo
Royal Elite Service Company Limited, Technical Manager, Mr Yeung Chun Kit

主題二：效率與運作表現

機場管理局 高級經理 - 機械及設施 — 周顯恩工程師
康業服務有限公司 助理工程經理 — 劉斌先生

Topic 2: Efficiency & Performance

Airport Authority, Senior Manager, Mechanical & Utilities, Ir Peter Chow
Hong Yip Service Company Limited, Assistant Technical Manager, Mr Lau Pun

主題三：可持續發展與標準管理

南豐物業管理 助理總經理 - 工程 — 鄧小東先生
Equinix Hong Kong Limited 數據中心營運經理 — 梁偉豪先生

Topic 3: Sustainability & Compliance

Nan Fung Property Management, Assistant General Manager - Technical, Mr Marcus Tang
Equinix Hong Kong Limited, Manager of Facility Operations, Mr Leung Wai Ho

主題四：科技及創新

香港置地(物業管理)有限公司 物業營運助理總經理 — 謝浩程先生
康業服務有限公司 高級分區經理 — 梅家偉先生

Topic 4: Technology & Innovation

Hongkong Land (Property Management) Limited, Assistant General Manager, Building Operations, Mr Tse Ho Ching, Don
Hong Yip Service Company Limited, Senior Area Manager, Mr Mui Kai Wai Gary

主題五：優良暖通空調裝置營運及保養

Topic 5: O&M Best Practices on HVAC installations

閉幕詞
Closing speech